

Kertossi

bd Dakhla n°58 - Résidence Al Bouchra 40000 Marrakech

Tel : 06.76.06.25.63

E-Mail : kertossi@gmail.com

Vente Riad Marrakech

Surface : 1400 m2

Prix : 1850000 €



Description détaillée :

Situés dans la Kasbah à quelques mètres des jardins de l'ancien Palais Royal en un lieu chargé d'histoire cet ensemble de trois riads collés , titrés sur 870m2 au sol et 970m2 à l'étage constructible,

Présente des caractéristiques exceptionnelles.

Proximité immédiate du Palais Royal(cadre unique, tranquillité et sécurité assurées) dans l'écrin préservé de la Kasbah de Marrakech.

Accès direct en voiture, très rare dans la Médina et la Kasbah ;

Autorisation de démolir et de reconstruire à une hauteur à une hauteur qui permet de dominer l'ensemble des toits de la Kasbah, avec une vue imprenable sur les jardins du Palais, de la

Koutoubia, de l'Atlas, de la Medina et la Kasbah ;

Idéal pour un magnifique hôtel particulier, un Musée, une maison d'hôtes, un centre de conférences
etc.....

Objet très rare par sa situation, ses accès, son potentiel et son histoire.

Possibilité de vous accompagner dans vos démarches au Maroc et du suivi de la construction.

Prix net dans l'état actuel des lieux : 1 850 000 Euros



voir tous les détails sur ce bien http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2009/Riad-a_vendre-marrakech-.php