



VIA PRESTIGE  
REAL ESTATE MARRAKECH

**Viaprestige Real Estate Marrakech**

**Route de targa, angle institut Français 40000 Marrakech**

**Tel : 05.24.45.77.64**

**E-Mail : [chris.charriere@gmail.com](mailto:chris.charriere@gmail.com)**

## Vente Maison-Villa Marrakech Quartier industriel

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Etages : 2 étages

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 146800 €



Description détaillée :

5MN EN VOITURE DE L'ECOLE FRANCAISE

Jolie maison composée au rdc d'une belle pièce à vivre récemment rénovée : salon avec cheminée et salle à manger, une chambre avec sdb ouvrant sur petite cour, une cuisine équipée, toilettes invités. Au 1er étage : 2 chambres avec sdb dont une avec terrasse, un bureau. Au 2ème étage : buanderie, une douche, jolie terrasse. La maison est très bien entretenue et vendue joliment meublée. Le mobilier et la décoration en font un lieu où le charme marocain a su être conservé tout en y apportant une touche de modernité européenne.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2790/maison-a\\_vendre-marrakech-quartier\\_industriel.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2790/maison-a_vendre-marrakech-quartier_industriel.php)

## Vente Appartement Marrakech Gueliz

Surface : 86 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

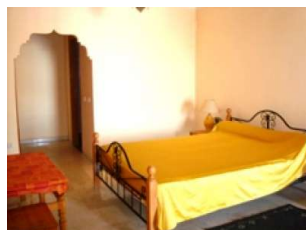
Prix : 88000 €



Description détaillée :

Importante baisse de prix, opportunité à saisir !

Proche Victor Hugo, au 5ème et dernier étage d'une résidence de bon standing, bel appartement meublé, marbre au sol, calme, climatisé. 1 salon, salle à manger, 2 chambres (dont 1 suite avec sdb), 1 SDB, 2 balcons.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2763/appartement-a\\_vendre-marrakech-gueliz.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2763/appartement-a_vendre-marrakech-gueliz.php)

## Vente Appartement Marrakech Jardin de l'Adgal

Surface : 90 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 175050 €



### Description détaillée :

Très belle résidence arborée, sécurisée avec piscine, restaurant, salle de gym

Appartement en rez de jardin composé d'une jolie pièce à vivre donnant sur la terrasse, une cuisine équipée, 2 chambres et 2 salles de bain. Appartement bien situé dans la résidence, il est au calme.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2753/appartement-a\\_vendre-marrakech-jardin\\_de\\_l\\_adgal.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2753/appartement-a_vendre-marrakech-jardin_de_l_adgal.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech route de Casablanca

Surface : 224 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 476 m<sup>2</sup>

Etages : 3 étages

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

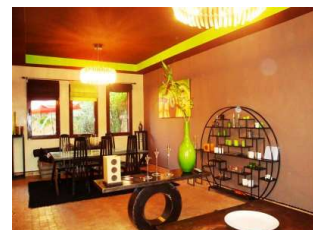
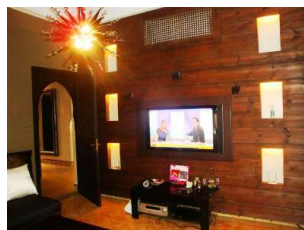
Prix : 390485 €



### Description détaillée :

Jolie résidence calme, entretenue et sécurisée à seulement quelques minutes du centre ville.

Belle villa décorée et aménagée de façon moderne. Env. 224m<sup>2</sup> habitables composée au RDC d'une belle pièce à vivre lumineuse avec baies vitrées ouvrant sur le jardin avec piscine privée, une cuisine équipée, un salon TV. A l'étage : 3 chambres spacieuses avec placards. Belle terrasse sur le toit. Sous-sol aménagé avec chambre pour le personnel. Villa en parfait état.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2752/maison-a\\_vendre-marrakech-route\\_de\\_casablanca.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2752/maison-a_vendre-marrakech-route_de_casablanca.php)

## Vente Appartement Marrakech Gueliz

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2011

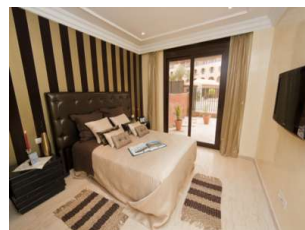
Prix : 152425 €



### Description détaillée :

Emplacement privilégié au sein d'une mini Palmeraie en plein coeur de Marrakech, cette belle résidence avec piscine offre des prestations et un confort de très haut standing.

Situé au 1<sup>er</sup> étage (sur 3), cet appartement exposé plein sud dispose d'une magnifique terrasse de 30 m<sup>2</sup> avec vue sur la piscine. Grand séjour lumineux ouvert sur la terrasse, une belle suite parentale avec dressing, chambre et salle de bain, wc invités et cuisine équipée (Möbalpa, électroménager Siemens). La résidence est sécurisée 24/24, l'appartement dispose d'un garage et d'un box fermé.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2751/appartement-a\\_vendre-marrakech-gueliz.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2751/appartement-a_vendre-marrakech-gueliz.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech Palmeraie

Surface : 423 m2

Surface terrain : 1053 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 597000 €



### Description détaillée :

Au sein d'une résidence très bien entretenue et sécurisée dans La Palmeraie, face à 4 lagons artificiels, belles prestations pour cette vila dont l'architecture a été repensée à l'européenne (matériaux importés). Elle se compose d'une vaste pièce à vivre avec cuisine américaine. 4 chambres avec sdb. A l'étage vous pourrez profiter de la terrasse avec vue sur l'Atlas grâce à la cuisine d'été. Le jardin avec piscine est entièrement arboré et équipé d'arrosage automatique. la villa bénéficie d'une chambre de bonne.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2739/maison-a\\_vendre-marrakech-palmeraie.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2739/maison-a_vendre-marrakech-palmeraie.php)

## Vente Riad Marrakech Jemaa el fna

Surface : 400 m2

Surface terrain : 171 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 7 salles de bains

Prix : 735637 €

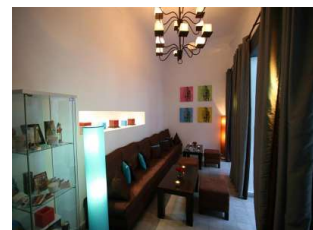
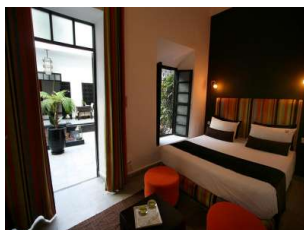


### Description détaillée :

A quelques pas de la place Jemaa el fna, Très beau riad entièrement rénové dans un style épuré et moderne. Il dispose d'un beau patio avec fontaine, tables pour les petits déjeuner ou repas, 3 chambres avec salles de bains, salon (bhou), grande cuisine.

A l'étage, 4 chambres avec salle de bains, logement pour le gardien, toilettes.

Belle terrasse avec bains de soleil, et jacuzzi.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2326/Riad-a\\_vendre-marrakech-jemaa\\_el\\_fna.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2326/Riad-a_vendre-marrakech-jemaa_el_fna.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech

Surface : 1200 m2

Surface terrain : 10000 m2

Surface séjour : 200 m2

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 7 salles de bains

Année de construction : 2009

Prix : 2678574 €



### Description détaillée :

Située à 10 mn de la Médina et 3 mn des golfs Amelkys, Royal et Al Maaden et construite en 2009 par l'un des plus grands architectes de Marrakech, cette superbe villa d'une superficie d'environ 1.200m<sup>2</sup> est nichée au cœur d'un splendide domaine privé de près d'un hectare avec piscine chauffée et pool house. Elle se compose d'une majestueuse salle de réception et de 7 chambres avec salle de bain. Elle offre de très belles prestations dont un SPA privé avec salle de fitness, hammam, jacuzzi et salle de massage.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2578/maison-a\\_vendre-marrakech-phi](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2578/maison-a_vendre-marrakech-phi)

## Vente Local commercial Marrakech Gueliz

Surface : 109 m2

Etages : 2 étages

Prix : 465850 €



### Description détaillée :

Idéalement placé au centre de Marrakech sur une grande avenue. Vente d'un fond de commerce restaurant clés en main. Environ 50 couverts dont 16 en terrasse. Equipement professionnel neuf et complet, superficie d'environ 110 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux. Décoration soignée. Concept restauration de 10h à minuit. Licence alcool. Vente du fonds de commerce, accompagnement possible pour le nouvel acquéreur

## Vente Maison-Villa Marrakech

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Etages : 1 étage

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

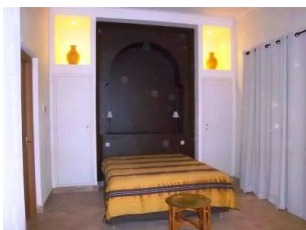
Prix : 270000 €



### Description détaillée :

Villa d'architecture traditionnelle, comprenant un séjour salon avec cheminée, une cuisine fermée, des toilettes invités, trois chambres avec chacune leur salle de bain et une terrasse vue sur l'Atlas, un patio avec bassin et un bhou ; le tout sur un terrain titré de 450 m<sup>2</sup> et orienté sud/est sans vis-à-vis.

La villa se situe dans un joli domaine sécurisé et arboré avec beaucoup d'espaces verts et une grande piscine.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2528/maison-a\\_vendre-marrakech-phi](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2528/maison-a_vendre-marrakech-phi)

## Vente Appartement Marrakech route de Casablanca

Surface : 61 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 89196 €



### Description détaillée :

Idéal pied à terre dans belle résidence avec piscine, cet appartement dispose d'une terrasse avec vue dégagée. Vendu meublé il est composé d'un salon salle à manger ouvrant sur la terrasse, 1 cuisine équipée, 1 chambre avec placards, 1 sdd. belles prestations. Parking en sous-sol.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2412/appartement-a\\_vendre-marrakech-route\\_de\\_casablanca.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2412/appartement-a_vendre-marrakech-route_de_casablanca.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech

Surface : 600 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10100 m<sup>2</sup>

Etages : 1 étage

Nb pièces : 13 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 950000 €



### Description détaillée :

20mn de Marrakech, Villa de caractère aux finitions exceptionnelles entièrement décorée et aménagée avec les prestigieux meubles de la Mamounia. (Vente du mobilier et décoration possible). Les pièces à vivre sont distribuées autour d'un vaste patio fermé par une verrière électrique.

Salon, salle à manger, salle de billard et salon TV. 3 chambres avec salle de bain et dressing, 1 master suite d'env. 100 m<sup>2</sup>. Sous sol entièrement aménagé.

A l'extérieur, un magnifique parc arboré d'un hectare borde la piscine et son kiosque, à l'entrée de la propriété, 2 borjs.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2406/maison-a\\_vendre-marrakech-phi](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2406/maison-a_vendre-marrakech-phi)

## Vente Appartement Marrakech Gueliz

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Etages : 1 étage

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

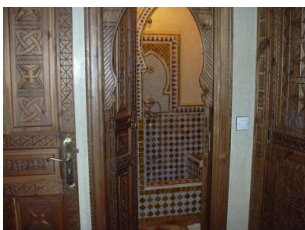
SDB : 2 salles de bains

Prix : 80500 €



### Description détaillée :

Bel appartement de 70 m<sup>2</sup> idéalement situé à 2 pas du consulat Français. Il dispose d'une finition raffinée, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, 2 chambres chacune avec Salle de douche, WC invités. Parking en sous-sol. Résidence sécurisée. Appartement en parfait état et vendu meublé !



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2247/appartement-a\\_vendre-marrakech-gueliz.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2247/appartement-a_vendre-marrakech-gueliz.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech Palmeraie

Surface : 192 m2

Surface terrain : 267 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 367000 €



### Description détaillée :

Au sein d'une belle résidence sécurisée et très bien entretenue avec piscine, belle villa d'env. 192m2. Au rdc : vaste pièce à vivre lumineuse donnant sur un patio d'env. 60m avec piscine privative chauffée, barbecue et jacuzzi, cuisine américaine, 1 chambre avec salle de bain, 1 chambre personnel. A l'étage : 2 chambres, 1 sdb, une suite parentale avec sdb et dressing ainsi qu'une belle terrasse avec pergola.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2350/maison-a\\_vendre-marrakech-palmeraie.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2350/maison-a_vendre-marrakech-palmeraie.php)

## Vente Riad Marrakech

Surface : 125 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 6 salles de bains

Prix : 640543 €



### Description détaillée :

Proche de la place Jemaa El Fna et du palais Badi, ce riad Maison d'Hôtes récemment rénové dans la pure tradition marocaine a été décoré de façon sobre et dégage une atmosphère apaisante. Les six chambres avec salle de bains, toutes équipées et agencées autour du patio avec piscine. Belle terrasse avec vue dégagée. Accès facile en voiture, parking proche. Fort taux de remplissage. Bon chiffre d'affaires.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2365/Riad-a\\_vendre-marrakech-.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2365/Riad-a_vendre-marrakech-.php)

## Vente Appartement Marrakech

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 155000 €



### Description détaillée :

Idéalement situé près de Mohamed VI et le Boulevard Hassan II, très bel appartement de standing , 86 m<sup>2</sup>, 1 chambre, cuisine équipée, salon, terrasse. Finitions superbes : climatisation dans toutes les pièces, marbre, plafond travaillé, parquet dans la chambre : un petit bijou

1 parking titré. vendu meublé



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2337/appartement-a\\_vendre-marrakech-php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2337/appartement-a_vendre-marrakech-php)

## Vente Appartement Marrakech Jardin de l'Adgal

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 275437 €



### Description détaillée :

Très belle résidence arborée avec piscine, restaurant, salle de gym. Appartement spacieux et lumineux composé d'une vaste pièce à vivre, 1 cuisine aménagée, 3 chambres avec sdb. 2 terrasses avec barbecue. Exposé au Sud avec vue sur la piscine.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2336/appartement-a\\_vendre-marrakech-jardin\\_de\\_l\\_adgal.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2336/appartement-a_vendre-marrakech-jardin_de_l_adgal.php)

## Vente Appartement Marrakech Palmeraie

Surface : 115 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

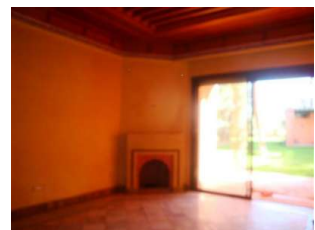
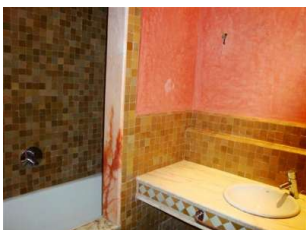
SDB : 2 salles de bains

Prix : 172710 €



### Description détaillée :

A proximité du Golf, Bel appartement de 115m<sup>2</sup> sur jardin, 1 grand salon, 1 grande chambre parents et chambre enfants sur terrasse et jardin. A proximité immédiate des piscines. Ensemble résidentiel touristique de haut standing (Tennis, jardins, restaurants, piscine chauffée).



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2335/appartement-a\\_vendre-marrakech-palmeraie.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2335/appartement-a_vendre-marrakech-palmeraie.php)

## Vente Appartement Marrakech Gueliz

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 104535 €



### Description détaillée :

Un petit coin de paradis au centre ville, Charmant appartement disposant d'une belle véranda et d'un petit jardin suspendu. 1 chambre, 1 salle de bain et 1 cuisine. Garage en sous sol



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2334/appartement-a\\_vendre-marrakech-gueliz.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2334/appartement-a_vendre-marrakech-gueliz.php)

## Vente Riad Marrakech

Surface : 480 m2

Surface terrain : 239 m2

Etages : 3 étages

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

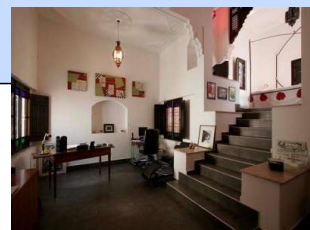
Prix : 1030000 €



### Description détaillée :

Situé dans le quartier de Riad Zitoun Jdid, ce somptueux riad faisait partie du Palais Bahia. Rénové récemment par l'architecte des monuments historiques, il séduira les amoureux de biens hors du commun. L'architecture et la décoration de ce riad en font un bien exceptionnel, mais aussi la distribution de toutes les pièces qui permettent une circulation sans jamais passer par le patio. Il dispose de plusieurs salons, une salle à manger, une belle cuisine, un patio avec fontaine et b'hou, un atelier d'artiste (ou une chambre supplémentaire), 2 chambres chacune avec salle de douche, 1 chambre (à l'emplacement de l'ancien Hammam du palais Bahia) avec sa salle de bain, et une majestueuse suite pour les maîtres des lieux.

Plusieurs terrasses (environ 250 m<sup>2</sup>) aménagées (jacuzzi, solarium, salon, belvédère) offrent une



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2333/Riad-a\\_vendre-marrakech-.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2333/Riad-a_vendre-marrakech-.php)

## Location Maison-Villa Marrakech

Surface : 210 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Etages : 2 étages

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1586 €/mois



### Description détaillée :

Proche école américaine, villa d'environ 210m<sup>2</sup> sur 540m<sup>2</sup> de jardin, meublée avec beaucoup de goût, située dans une résidence sécurisée avec piscine, salle de sport, tennis. Elle est composée d'une vaste pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine équipée, de trois chambres et d'une suite parentale. Deux salles de bains Toit terrasse. Piscine privative.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2240/maison-location-marrakech-phi](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2240/maison-location-marrakech-phi)

## Location Maison-Villa Marrakech

Surface : 400 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

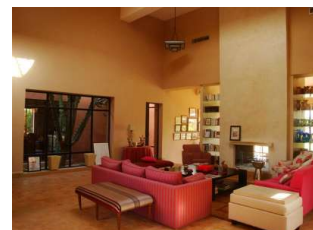
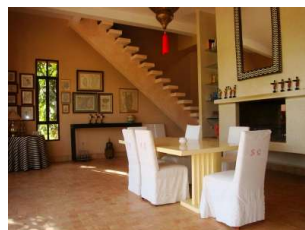
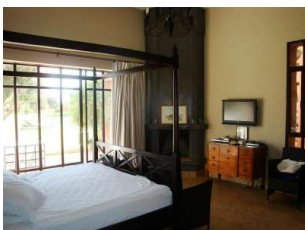
SDB : 4 salles de bains

Prix : 2857 €/mois



### Description détaillée :

Route de Ouarzazate ,proche école américaine, sur un très beau parc d'un hectare arboré avec piscine, jolie villa lumineuse style moderne composée d'un vaste salon avec cheminée et une salle à manger ouverts sur la terrasse et la piscine. 4 chambres avec salles de bain. Cuisine équipée, cellier, buanderie. Logement personnel. Très calme.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2304/maison-location-marrakech-php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2304/maison-location-marrakech-php)

## Vente Maison-Villa Marrakech route de l'Ourika

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 15000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 6 salles de bains

Prix : 1800000 €



### Description détaillée :

Route de l'Ourika km13, Villa d'architecte mélangeant le style Art Déco et la structure d'un Riad marocain. 4 chambres à l'étage et deux suites en extérieur.

Vendue meublée avec les autorisations maison d'hôte et le titre foncier. Instaurant un dialogue entre modernité et tradition, l'architecte Sergio Binello, a su dans le sobre et élégant patio, conjuguer le confort douillet des salons et la majesté des volumes. La fontaine dessinée par l'artiste résume assez bien sa version du minimalisme en reprenant les éléments de l'architecture typique du Maroc.

Salle à manger : les tadelakts gris, la cheminée sculpturale et les hautes fenêtres donnant sur un espace vert rythmé par les élégants bigaradiers, donnent à cette salle à manger un air grave tempéré par le confort accueillant d'un vieux Chesterfield et d'une commode aux secrets bien gardés.

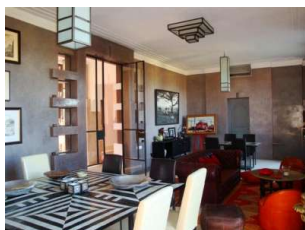
Chambre 1 ou salon : cette chambre aux allures de salon ottoman séduit par ses dimensions et l'imposante cheminée qui l'habite. Elle donne directement dans le patio, une salle de bain aux

allures de hammam rappelle les raffinements stambouliotes.

Chambres 3 ou 5 : dans un panel d'ocres et de blancs, ces deux chambres, au mobilier syrien, ouvrent sur la plaine de l'Haouz.

Chambres 4 ou 6 : des chambres raffinées où le tadelakt gris s'accorde aux tissus marrakchis et au linge égyptien. Les terrasses privatives offrent une vue imprenable sur la chaîne du haut Atlas.

Suites studios 7 ou 8 : ces deux studios-suites de 45 m2 équipés de petites cuisines individuelles et de terrasses privatives, vous accueillent dans la grande cour sud du ryad. La vue sur la roseraie et l'Atlas pour le studio suite 7 ou sur la plaine de l'Haouz et les pics enneigés du Toubkal pour le studio suite 8 sont autant d'invitations à la rêverie. Les plafonds traditionnels en bois de laurier donnent un charme particulier à ces deux espaces parsemés d'objets récoltés tout autour de la Méditerranée.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2324/maison-a\\_vendre-marrakech-route\\_de\\_l\\_ourika.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2324/maison-a_vendre-marrakech-route_de_l_ourika.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech route Amizmiz

Surface : 600 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 13 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1182000 €



### Description détaillée :

20 min de Marrakech, villa de caractère aux finitions exceptionnelles entièrement décorée et aménagée avec les prestigieux meubles de la Mamounia. Les pièces à vivre sont distribuées autour d'un vaste patio fermé par une verrière électrique.

Salon, salle à manger, salle de billard et salon TV. 3 chambres avec salle de bain et dressing, 1 master suite d'env. 100 m<sup>2</sup>. Sous sol entièrement aménagé.

A l'extérieur, un magnifique parc arboré d'unLes pièces à vivre sont distribuées autour d'un vaste patio fermé par une verrière électrique.

Salon, salle à manger, salle de billard et salon TV. 3 chambres avec salle de bain et dressing, 1 master suite d'env. 100 m<sup>2</sup>. Sous sol entièrement aménagé.



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2323/maison-a\\_vendre-marrakech-route\\_amizmiz.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2323/maison-a_vendre-marrakech-route_amizmiz.php)

## Vente Maison-Villa Marrakech Amelkis

Surface : 290 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

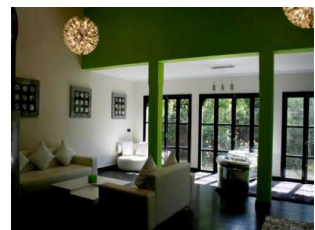
SDB : 4 salles de bains

Prix : 865368 €



### Description détaillée :

sur le golf d'Amelkis, Belle villa contemporaine de 290 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 1400m<sup>2</sup>. 4 chambres avec salle de bain dont une grande suite parentale, jacuzzi sur terrasse et piscine chauffée. Agrandissement possible de 150m<sup>2</sup>. Belle exposition



voir tous les détails sur ce bien [http://marrakech.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/2322/maison-a\\_vendre-marrakech-amelkis.php](http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/2322/maison-a_vendre-marrakech-amelkis.php)