

ORIENT PRESTIGE IMMOBILIER

40000 MARRAKECH

Tel : 06.70.02.45.79

E-Mail : opimaroc@gmail.com

Vente Villa Marrakech route de Fes

Prix : 12000000 Dhs



Description détaillée :

PROPRIETE SUR TERRAIN ARBORE 1HA COMPRENANT :

- 1 maison principale 630M2 autorisé et fonctionnant en « chambre d'hôtes »
- 1 maison invité 120 m2 (salon/cheminée, cuisine équipée, 2 chambres avec sdb, bureau , terrasse)

1 maison gardien,

Puits,

Permis d'Habiter, autorisation Maison d'hôtes (catégorie 2) etc...

Situé à 17 kilomètres de la ville de Marrakech et 9 kilomètres des golfs, sur un terrain de 1 hectare arboré avec une soixantaine d'oliviers et une quarantaine d'arbres fruitiers (orangers, citronniers, abricotiers, pêchers, pruniers, figuiers, pamplemousse, grenade...)

Grande piscine à débordement de 18 mètres X 5 mètres

La maison est composée au rez de chaussée d'une entrée, un salon avec cheminée et T.V., une cuisine entièrement équipée, 3 chambres doubles et une suite (1 lit double + 2 lits simples)

A l'étage, une chambre double et suite (1 lit double + 2 lits simples).

Toutes les chambres ont une salle de bains, dressing, terrasses privatives vue Atlas, T.V., Coffre fort dans les dressings, air conditionné

TOTAL : 16 personnes

VENDU ENTIEREMENT EQUIPE MEUBLE ET DECORE : 1.200.000,€



voir tous les détails sur ce bien http://marrakech.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10077/maison-a_vendre-marrakech-route_de_fes.php